

商品概要

ご利用いただける方	(1) 法人または個人事業主のお客さま (2) 個人のお客さまで、団体信用生命保険（以下「団信」）を付保する場合は、最終返済時の年齢が 81 歳未満であること (3) 法人のお客さまで、代表者に団信を付保する場合は、代表者が連帯債務者となり、かつ上記(2)の条件を満たすこと
お使いみち	サービス付き高齢者向け住宅（以下「サ高住」）または有料老人ホームに係る以下の資金 (1) 建築資金(土地取得を含む) (2) 中古物件購入資金 (3) 増改築・修繕資金 (4) 上記(1)～(3)に対する諸費用 （注）サ高住または有料老人ホーム建築資金には同建物に併設する医療・介護施設の建築資金を含みます
ご融資金額	5 億円以内（10 万円単位） （注）団信を付保する場合で、ご融資金額が 1 億円超となる場合は団信有り と 団信無しの 2 口に分けての対応となります
ご融資期間 (据置期間を含みます)	25 年以内（据置 1 年以内）
ご融資金利	当行所定の金利となります
ご返済方法	(1) 元金均等毎月返済 (2) 元利均等毎月返済
担保	ご融資対象の建物およびその敷地を担保とさせていただきます
保証人	法人のお客さま：代表権のある経営者（代表取締役、理事長等） 個人のお客さま：原則不要 （注）ただし、以下の場合は保証人が必要となります 個人のお客さまで、最終返済時の年齢が 80 歳以上となる場合：連帯保証人として法定相続人 1 名
団体信用生命保険	お客さまのご希望により団信を付保いただけます
手数料	不動産担保評価手数料として 31,500 円（税込）が必要になります
取扱店舗	東京支店を除く全営業店