



りゅうぎん住宅ローン ご返済期間延長!

最長35年以内から最長40年以内になりました!
毎月のご返済負担が軽減されます!

平成27年
7月1日
新規借入のお客さま
対象



ご返済期間

35年

これまでの場合

月々の返済額が

114,203円



ご返済期間

40年

これからは

月々の返済額が

106,102円

月々ラクラク返済、20代・30代のマイホーム計画を応援!

※お借入金額

3,000万円 年利率2.925%の場合
基準金利 変動金利型 (平成27年7月1日現在)

※元利均等返済方式で試算しています。

※金融情勢の変化により、適用金利を変更させていただく
ことがありますのであらかじめご了承ください。

対象商品

◆金利選択型住宅ローン

◆預金連動型住宅ローン
(キャッシュバックローン)

◆エコハウス住宅ローン

◆セカンドステージローン

◆女性専用住宅ローン【Anji(アンジュ)】

住宅ローン概要

ご利用いただける方

- 借入時の年齢が満20歳以上満65歳以下で、最終返済時が82歳未満の方。
(ガン保障、3大疾病+5つの重度慢性疾患保障は満45歳以下の方のみ)
- 勤続3年以上で年収150万円以上の方。
- 団体信用生命保険に加入可能で、保証会社の保証が得られる方。
- その他当行所定の融資条件基準を満たしている方。

ご利用いただける方

100万円以上～1億円以下(10万円単位)

ご返済期間

1年以上～40年以内
(固定金利型については、各設定期間以上の返済期間となります)

元利均等毎月返済

元金均等毎月返済

※融資金額の50%以内は半年ごとの増額返済併用可能です。

※店頭やホームページにて返済額をご試算いただけます。

金利

当行所定の住宅ローン基準金利に準じます。

- 1.固定金利期間満了後、再び変動金利と固定金利を選択できます。
- 2.固定金利期間満了後、変動金利を選択した場合、いつでも固定金利に切り替えることができます。

保証人

原則不要です(りゅうぎん保証(株)の保証となります)。但し、収入合算者(配偶者、同居の親又は子)又は不動産共有者等は連帯保証人とさせていただきます。

担保

原則、土地・建物に第1順位(根)抵当権を設定させていただきます。

火災保険

建物時価相当額の火災保険を付保していただきます。

保証会社

りゅうぎん保証株式会社

保証料・手数料

●融資金額に応じて所定の保証料が必要となります。

融資金額100万円当たりの保証料(例)

融資期間	5年	10年
保証料	4,697円	8,652円
15年	20年	25年
11,985円	14,810円	17,212円
30年	35年	40年
19,264円	21,033円	22,553円

●保証会社の取扱手数料 32,400円(税込)

●固定金利への変更は変更手数料5,400円(税込)が必要となります。

●繰上げ返済した場合、下記の手数料が必要となります。

[固定金利期間中]

◎一部繰上げ返済: 無料※

◎全額繰上げ返済: 32,400円(税込)

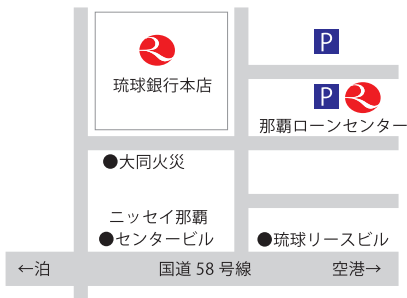
[変動金利期間中]

◎一部繰上げ返済: 無料※

◎全額繰上げ返済: 3,240円(税込)

※内入額が100万円未満の場合は1件につき5,400円(税込)

■ 那覇ローンセンター+(プラス)



〒900-0015 那覇市久茂地 1-9-17

☎ 0120-41-1924

■ 真嘉比ローンセンター+(プラス)



〒902-0069 那覇市松島1-4-8 (真嘉比支店内)

☎ 0120-41-0103

■ 南部ローンセンター+(プラス)



〒901-1111 南風原町字兼城 203-3

☎ 0120-09-7839

■ 牧港ローンセンター+(プラス)



〒901-2131 浦添市牧港 1-10-1 (牧港支店 2 階)

☎ 0120-19-6154

■ 中部ローンセンター+(プラス)



〒904-2154 沖縄市東 1-25-1 (コザ十字路支店内)

☎ 0120-41-1983

■ 北谷ローンセンター+(プラス)



〒904-0103 北谷町桑江 257

☎ 0120-41-0780

■ 東京住宅ローンセンター



〒101-0046 東京都千代田区神田多町2-2-16 神田21ビル 4階 (琉球銀行東京支店内)

☎ 0120-41-1913

■ 北部ローンセンター+(プラス)



〒905-0017 名護市大中 1-11-1 (名護支店 3 階)

☎ 0120-41-1016

くわしくはりゅうぎん 窓口、またはりゅうぎん ローンセンターまでお問い合わせください。