

# 「ガン保障特約付住宅ローン」が大人気

琉球銀行では、二〇〇四年十二月三十日まで住宅ローンの金利優遇キャンペーンを実施しています。

当初五年間固定金利の住宅ローンを1・90%で提供するほか、県内で唯一のガン保障特約を0・07%の金利上乗せで付与できます。特に、ガン保障特約については、少ない負担で大きな安心が得られることから、約八割のお客様が選んでいます。

今回は、県内唯一の「ガン保障特約付住宅ローン」の疑問をQ&Aで全て解消する特集です。住宅資金計画のご参考になれば幸いです。

## ガン保障特約付住宅ローン質問箱

**Q** 団体信用生命保険ってなんですか？

**A** 銀行が保険契約者となり、住宅ローンをお借りになるお客様を被保険者とした生命保険です。被保険者が死亡または高度障害状態になった場合に、死亡・高度障害保険金で住宅ローン全額が完済されます。

**Q** ガン保障特約ってなんですか？

**A** 団体信用生命保険に、ガンに罹患した場合の特約をプラスした保険です。県内金融機関では琉球銀行だけが取り扱っています。お気軽にご相談ください。

**Q** どんな人がガン保障特約を付保できますか？

**A** 琉球銀行で住宅ローンをご契約される方が対象です。ただし、過去にガンにかかったことのある方など、過去の病歴によっては加入できない場合もあります。

**Q** 死亡・高度障害保険金(団体信用生命保険)、ガン診断給付金(ガン保障特約)の対象としている住宅ローンの範囲はどこまでですか？

**A** 死亡・高度障害保険金は、保険金事故発生時のローン残高の未償還残高および

**Q** ガン保障特約の保険金はどんな時に支払われますか？

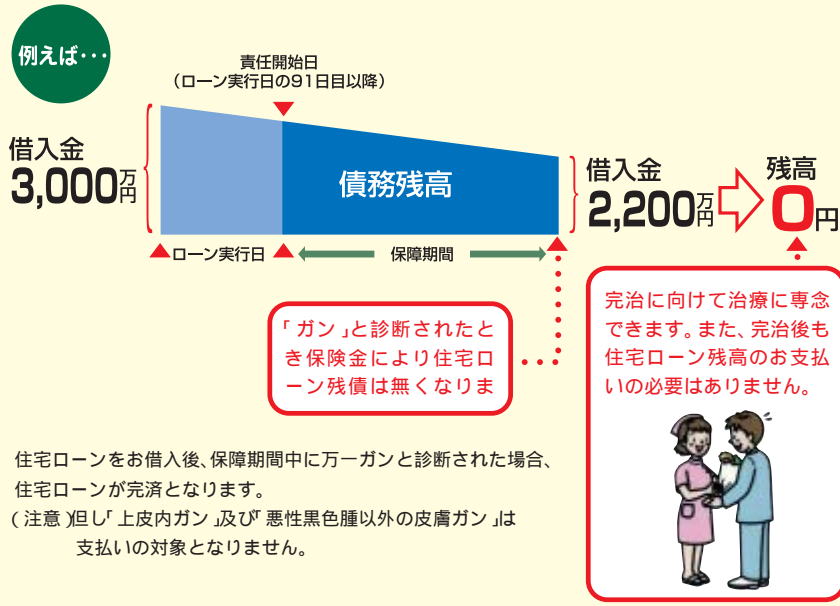
**A** 融資実行日から九十日(待機期間)を経過した日の翌日以降に、生まれてはじめてガンに罹患し、医師により診断確定された場合に、ガン診断給付金で住宅ローン全額が完済されます。被保険者はその後、治療に専念できます。

**Q** ガンが完治したら、また住宅ローンを払うのですか？

**A** ガン診断給付金で住宅ローンは全額完済となっていますので、完治後はローンをお支払いになる必要はありません。



## ガン保障特約付住宅ローンのイメージ



び未収利息、遅延損害金の合計額が対象です。ガン診断給付金は、保険金事故発生時のローン残高の未償還残高および未収利息の合計額が対象です。

**Q** 身体の中のどの部位のガンでも保障されますか？

**A** 部位についての制限はありません。ただし、「上皮内ガン」、「皮膚の悪性黒色腫以外の皮膚ガン」は保障の対象となりません。

**Q** 私が借入申込人で、妻が連帯保証人の場合、妻にもガン保障特約をつけることができますか？

**A** ガン保障特約の付保は借入人に限定されるので、連帯保証人にはつけられません。



女性にうれしい！いきいきプランも充実！

## Anju なら、こんなに「お得」

**安心プラン**

ガン保障特約保険料のお客様ご負担はありません  
万が一ガンと診断された場合、ローンが全額完済となり完治に向けて治療に専念できます。

**安心プラン**

出産・育児・介護休暇の際、最長2年の元金据置が可能です  
この場合、条件変更手数料もかかりません  
※確認資料の提出が必要となります。

あなたのいきいき生活をとことんサポート！

いきいきライフにさらにプラス！  
お好きな特典を以下から1つお選びいただけます。

**個人用携帯セキュリティの機器代金・加入料金が無料**

外出中の不安をポケットの中で見守る「ココセコム」をお手元に！！

位置情報サービス  
大切な人がココセコムを携帯するだけで、いつでもその方がどこにいるのかを確認できるサービスです。

通報サービス  
緊急事態など何かあったことを、セコムから緊急連絡先にお知らせするサービスです。

しらせてコール  
ココセコムを携帯する方の安否を、いつでもご家族などが確認できる便利なサービスです。

みつめてコール  
夜道を1人で歩くときなど、不安を感じた際にお使いいただく安心なサービスです。

または

**Anju で自分磨き!!**

もっと素敵に、もっと知的に  
タイムス女性倶楽部

女性のための教養講座  
新報女性サロン

2期分の会費無料

※特典の詳細は窓口でご確認下さい。