

時代の変化を先取りする新商品を開発 専門相談センターの設置でアドバンス機能を強化

琉球銀行では、お客様のさまざまなニーズに対応するため、時代の変化を先取りする新しい融資商品を積極的に開発するとともに、商品内容についても、お客様に十分ご理解いただけるよう専門の相談センターを設置し、専門スタッフの確かなアドバイスを提供しています。

働く女性を応援 女性向けの住宅ローンを発売

時代の変化に伴い女性のライフスタイルや住宅事情も変わってきており、女性単独での住宅取得の動きが活発化しています。しかし、これまで女性特有の出産・育児などのライフイベントへの対応は、女性が住宅を購入する際の不安要因となっていました。

琉球銀行では、このような女性のライフスタイルの変化やライフイベントに対応する商品として、二〇〇四年三月に、九州・沖縄で初めての女性向け住宅ローン「Anju(アンジュ)」を発売しました。

「Anju(アンジュ)」では、安心して豊かな生活をお手伝いする三つの特典をご用意しています。

一つ目はガン保障特約の無

個人向け貸出業務の状況

琉球銀行の個人向け貸出金の99.8%は、県内のお客様への貸出です。2004年3月末の貸出先数は、2003年9月末との比較で214先減少しましたが、2004年3月末の貸出金残高は、県内唯一の「ガン保障特約付住宅ローン」の販売が好調なことから、2003年9月末との比較では25億円増加しました。

(単位:百万円、件)

	2003年9月末	2004年3月末
個人向け貸出金残高	371,527	374,123
県内の個人向け貸出金残高	370,816	373,449
県内の個人向け先数	101,015	100,804
県外の個人向け貸出金残高	711	673
県外の個人向け先数	95	92

※表上の値は各項目とも切り捨て表示です。

一つ目はガン保障特約の無残率に50%を超えたとの報告もあり、ガンは、これまで不治の病から、早期発見であれば治る病気であるという認識が定着しつつあります。しかし、ガンにかかる多額の医療費が必要になります。通常、医療費は一般の生命保険でカバーできますが、住宅ローンなどの借入金は返済が滞ると返済はカバーできません。こうした不安

を解消する仕組みとしてガン保障特約付住宅ローンが誕生しました。琉球銀行では、二〇〇二年六月より、「ガン保障特約付住宅ローン」の取り扱いを開始しています。万が一「ガン」と診断された場合には、住宅ローン全額が完済となり、安心して治療に専念できます。

日本国民の病気になる死亡者の上位を占めるガンの罹患率は年々増え続けています。一方、厚生労働省の発表によると、ガン罹患後五年間の生存率は50%を超えたとの報告

「ガン保障特約付住宅ローン」 県内では琉球銀行だけ

この「安心」の仕組みが、お客様から支持を受け、「ガン保障特約付住宅ローン」の販売額は、二〇〇二年度が七カ月間で二十六億円、二〇〇三年度が百九十八億円と大幅に増加しました。また、当行の住宅ローン全体に占める「ガン保障特約付住宅ローン」の割合は、二〇〇三年度の取り扱い分のうち46.8%を占めています。

「おまとめローン」 生活のゆとりと計画的な返済

二〇〇二年十一月より、りゅうぎんロポのキャラクターでおなじみの「おまとめローン」の商品内容を見直し、保証人なしでの取り扱いを開始しています。

「おまとめローン」は、現在ご利用中のクレジットや信販会社、消費者金融からのお借入金を一つにまとめる商品で、無担保で最高三百万円までお借り入れができます。

従来は、保証人を一人必要としていましたが、お客様からの要望が多いことから、九十九万円以下のお借り入れ分については保証人なしでの取り扱いを開始し、よりご利用しやすい商品に改めました。利用したお客様からは、

「いくつかのローンをまとめて一つにすることで生活にゆとりができた」「手続きも思ったより簡単だった。ローンをまとめることで計画的な返済ができてうれしい」などの感想をいただいています。

インタビュー

どんなご相談にも
的確なアドバイスを提供
牧港住宅ローンセンター
センター長 安次嶺哲夫



初めに住宅ローンセンターの紹介をお願いします。

一九九九年十月、那覇市、琉球銀行で初めての住宅ローンセンターを開設しました。続く十一月には沖縄市に中部住宅ローンセンター、二〇〇一年八月には、牧港住宅ローンセンターを開設しました。

営業時間は、平日が午前十時から午後七時、休日(土・日)が、午前十時から午後五時となっています。仕事帰りや休日に落ちていてご相談いただけません。

スタッフには、住宅ローンに精通した行員を配置していますので、新規のお申し込みから借り替えのご相談まで、的確なアドバイスをご提供できます。

最近の申し込みの傾向は?

最近の申し込みの傾向としては、やはり「ガン保障特約付住宅ローン」の人気のタントツです。県内では琉球銀行だけの取り扱いというも理由の一つです。人生最大の買い物をするわけですし、将来の不安を少しでも解消したいと考えられるお客様が多いようです。

フリーダイヤル

- 那覇住宅ローンセンター (0120)41-1924
- 牧港住宅ローンセンター (0120)19-6154
- 中部住宅ローンセンター (0120)41-1983



働く女性へ、安心の住宅ローン

Anju

[アンジュ]

女性にうれしい!いきいきプランも充実!

Anju

[アンジュ]

ガン保障特約保険料のお客様ご負担はありません
万が一ガンと診断された場合、ローンが全額完済となり完治に向けて治療に専念できます。

出産・育児・介護休暇の際、最長2年の元金据置が可能です
この場合、条件変更手数料もかかりません
※確認資料の提出が必要となります。

あなたのいきいき生活をとことんサポート!

いきいきライフにさらにプラス!
お好きな特典を以下から1つお選びいただけます。

個人用携帯セキュリティの
機器代金・加入料金が無料



外出中の不安をポケットの中で見守る
「ココセコム」をお手元に!!

位置情報サービス
大切な人がココセコムを携帯するだけで、いつでもその方がどこにいるのかを確認できるサービスです。

通報サービス
緊急事態など何かあったことを、セコムから緊急連絡先にお知らせするサービスです。

しらせてコール
ココセコムを携帯する方の安否を、いつでもご家族などが確認できる便利なサービスです。

みつめてコール
夜道を1人で歩くときなど、不安を感じた際にお使いいただく安心なサービスです。

または

Anju で自分磨き!!

もっと素敵に もっと知的に
タイムス女性倶楽部

女性のための教養講座
新報女性サロン

2期分の会費無料

※特典の詳細は窓口でご確認下さい。